

Herrn

Ihre Kundenzahl: 53-
 (Bitte im Zahlungs- und Schriftverkehr angeben)
 TOP: 10 (2)

W - für Wohnzwecke
 Alle Beträge werden in € ausgewiesen

Kostenaufstellung	Schlüssel	Gesamt netto	USt	Ihr Anteil
1. Aufwendungen allgemein				
Grundsteuer	3	562,12	10%	38,01
Versicherung	3	3.493,75	10%	236,27
Außenanlage, Betreuung	3	3.456,00	10%	233,72
Überprüfungen, Wartungen	3	98,64	10%	6,67
Gebühren und Kosten	3	4.492,70	10%	303,83
Verwaltungskosten	4	5.604,00	10%	294,95
Bankspesen und Zinsen	3	260,06	10%	17,59
2. Aufwendungen Gruppe 1				
Stromkosten Wohnhaus (T1-T13)	43	358,92	10%	42,76
Hausbetreuung 70% (T1-T13)	43	1.528,80	10%	182,14
Wartung, Reparaturen (T1-T13)	43	36,02	10%	4,29
3. Aufwendungen Gruppe 2				
Wasser- und Kanalgebühr	15	1.920,06	10%	138,44
Wartung, Reparaturen ohne Ne14, GI, GII	15	310,79	10%	22,41
Zuführung Rücklage ohne Ne14, GI, GII	15	10.900,00	0%	785,93
4. Aufwendungen Gruppe 3				
Müllentsorgungskosten	24	3.392,00	10%	350,10
5. Aufwendungen Gruppe 4				
Hausbetreuung 30% (T14,15,A,B,C,Ne14+Ga)	44	655,20	10%	0,00
Zwischensumme Aufwendungen 2021		37.069,06		2.657,11
zuzüglich USt aus Anteil-Summe		1.871,18	10%	187,12
Ihr BK-Bruttoanteil				-2.844,23
Ihre BK-Vorschreibungen in diesem Jahr		785,88	0%	785,88
Ihre BK-Vorschreibungen in diesem Jahr		2.061,60	10%	2.267,76
BK-Guthaben (USt: -15.862,13)				209,41
Sonstige Heizkosten				
Abrechnung Heizkosten		-992,19	20%	-1.190,63
Ihre HK-Vorschreibungen in diesem Jahr		1.335,36	20%	1.602,36
HK-Guthaben (USt: 68,56)				411,73
Gesamtguthaben				€ 621,14

Das Guthaben wurde in den beiliegenden Kontoauszug 2022 übertragen.

Ein am Kontoauszug für 2022 ausgewiesenes Guthaben können Sie unter Bekanntgabe Ihrer Bankverbindung bei uns anfordern, einen Rückstand ersuchen wir Sie binnen 5 Wochen zu begleichen (Zahlschein anbei). *)